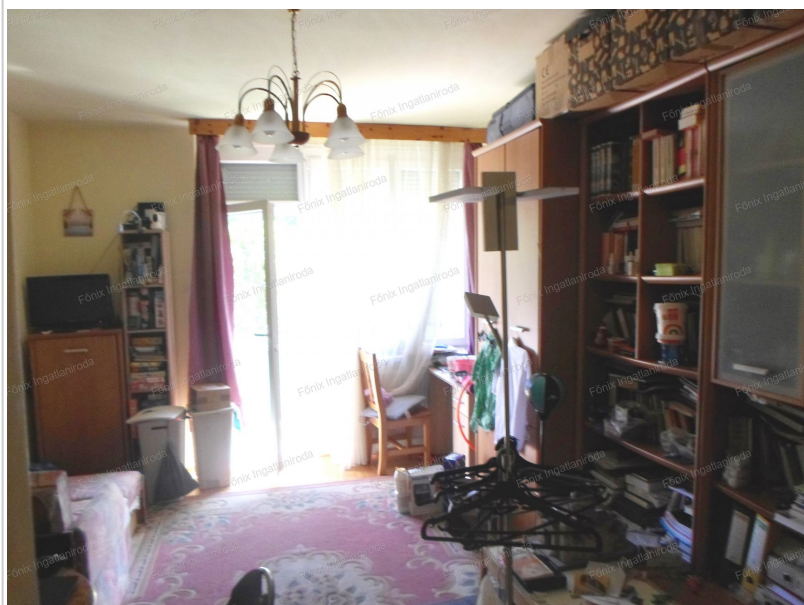


Eladó Társasház, 53 m², XV. kerület

39 500 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#185500724
Szobák:	2
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1974
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Rákospalotán a Kertköz utcában, eladó 1. emeleti 53 nm-es lakás.

A zárt udvaron 6 ház található, házanként 20 szintenként 4 lakással.

A zárt udvarra csak az ott lakók állhatnak be kocsival, minden autó számára kijelölt helyel.

Az udvaron kis kert, szalonnasütő, kis játszótér is szolgálja az ott lakók kényelmét.

4 emeletes házak, lift nélkül, csuszó zsalus technológiával épültek, kulturált, összetartó lakóközösséggel.

A ház földszintjén közös kerékpár és babakocsi tárolóval, a pincében saját, zárható pince résszel.

Külön és egybenyitható szobák laminált parkettásak, a többi helyiség mázas kerámia lappal burkolt.

Az ablakok műanyagra lettek cserélve, a bejárati ajtó is új, több ponton záródó biztonsági ajtó.

A konyha ablakos. Külön fürdő, külön WC.

Pár évvel ezelőtt megszüntették a konvektoros fűtést, a fürdőben lett felszerelve a kombi cirkó, bélelt kéménybe kötve. A fűtést és a melegvizet is szolgáltatja.

Közös költségre 12.000,- Ft, míg a fűtésre éves átlagban 7.000,- Ft-ot kell fizetni.

A környéken minden fontosabb létesítmény megtalálható.

Az Ön kapcsolattartója:



Nagy Béla

+36 70 361-5905

bela.fonixingatlan@gmail.com